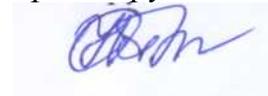


Министерство сельского хозяйства и продовольствия
Луганской Народной Республики
Государственное образовательное учреждение
высшего образования
Луганской Народной Республики
«Луганский государственный аграрный университет»

На правах рукописи



Нестерев Оксана Николаевна

**СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ**

Специальность 08.00.05 – Экономика и управление народным
хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями,
отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство)
(экономические науки)

АВТОРЕФЕРАТ

диссертации на соискание ученой степени
кандидата экономических наук

Луганск – 2023

Работа выполнена в Государственном образовательном учреждении высшего образования Луганской Народной Республики «Луганский государственный аграрный университет», г. Луганск

**Научный
руководитель:**

Чеботарева Елена Николаевна
кандидат экономических наук, доцент

**Официальные
оппоненты:**

Мурашева Алла Андреевна
доктор экономических наук, профессор
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего
образования «Государственный университет по
землеустройству», заведующий кафедрой
экономики и управления недвижимостью

Макарова Елена Ивановна
кандидат экономических наук, доцент
Государственное образовательное учреждение
высшего образования Луганской Народной
Республики «Луганский государственный
университет имени Владимира Даля»,
заведующий кафедрой государственного
управления

**Ведущая
организация:**

**Государственная организация высшего
профессионального образования «Донецкий
национальный университет экономики и
торговли имени Михаила Туган-
Барановского»**

Защита состоится «__» _____ 2023 года в 10.00 часов на заседании диссертационного совета Д 001.008.01 на базе Государственного образовательного учреждения высшего образования Луганской Народной Республики «Луганский государственный аграрный университет» по адресу: 291008, Луганская Народная Республика, г. Луганск, Артемовский район, городок ЛНАУ, 1. Тел.: (0642) 96-60-40, факс: (0642) 96-71-13, e-mail: rector@lnau.su

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке Государственного образовательного учреждения высшего образования Луганской Народной Республики «Луганский государственный аграрный университет» по адресу: 291008, Луганская Народная Республика, г. Луганск, Артемовский район, библиотека ЛГАУ.

Автореферат разослан «__» _____ 2023 г.

Ученый секретарь
диссертационного совета



Е.Н. Чеботарева

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы исследования. Организация деятельности аграрных предприятий, как и любого другого хозяйствующего субъекта экономики, требует существенного объема ресурсного обеспечения, однако имеются ресурсы, без которых эта деятельность абсолютно невозможна – земельные ресурсы. Сложившаяся к настоящему моменту система управления земельными ресурсами в агропромышленном комплексе Луганской Народной Республики вызывает необходимость совершенствовать эту систему с целью повышения конкурентоспособности аграрных предприятий и обеспечения продовольственной безопасности.

Напряженный режим реализации задач повышения конкурентоспособности аграрных предприятий на практике оборачивается критической интенсификацией землепользования, что приводит к потерям ценного ресурса. Падение из-за этого отдачи земельных ресурсов приводит к снижению эффективности использования остальных ресурсов: технических, трудовых, инвестиционных и др. Таким образом, грамотное управление земельными ресурсами является источником синергетического эффекта поддержания результативности использования всей ресурсной базы аграрных предприятий. Исключение противоречий экономических и экологических приоритетов развития агробизнеса является ключевой задачей совершенствования системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий, что и обусловило актуальность данного исследования.

Степень разработанности темы исследования. Исследованием основ управления земельными ресурсами как части ёмкой системы экономики сельского хозяйства занимались И.Н. Буздалов, В.Т. Водяников, Н.В. Гагаринова, В.Н. Гончаров, Т.А. Запрудская, К.Х. Ибрагимов, А.С. Миндрин, С.А. Мирсаидов, А.А. Мурашева, С.А. Липски, А.А. Расказова, П.Т. Саблук, В.Г. Ткаченко, А.В. Улезько, Е.Н. Чеботарева и др. научные работы которых посвящены выявлению источников и предпосылок эффективного землепользования, а также подходов обеспечения его устойчивости в долгосрочной перспективе.

Современным аспектам управления земельными ресурсами и особенностям реализации управленческих решений на практике уделено внимание в исследованиях таких учёных как: Н.И. Бухтояров, А.А. Варламов, С.Н. Волков, А.А. Головин, С.М. Дегтярева, О.Н. Долматова, О.С. Дорош, Г.Н. Зверева, Н.П. Касторнов, Н.В. Комов, П.В. Кухтин, П.Ф. Лойко, Е.В. Недикова, П.А. Милехин, Ю.В. Нуретдинова, А.А. Рудычев, А.А. Титков, В.Н. Хлыстун, А.С. Чешев, В.Э. Юшкова и др.

Несмотря на достаточное количество работ по данной проблематике, необходимо отметить, что вопросы устойчивого развития сельскохозяйственного землепользования аграрных предприятий изучено недостаточно. Управление земельными ресурсами призвано выполнять широкий круг задач, которые при определенных обстоятельствах могут конфликтовать и даже противоречить друг другу. Поэтому научного и практического осмысления требуют вопросы координации хозяйственной активности в достижении совокупного максимального эффекта.

Таким образом, анализ опыта эффективного землепользования и разработка предложений по совершенствованию системы управления земельными ресурсами имеют не только практическое, но и научное значение. Данный факт определил актуальность и существенное теоретическое и практическое значение данной проблемы, поспособствовал выбору темы исследования, определил ее цель и задачи.

Объектом исследования являются современные процессы совершенствования системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса.

Предметом исследования являются теоретические, методические и практические аспекты совершенствования системы управления земельными ресурсами с целью повышения эффективности сельскохозяйственного землепользования.

Предметная область исследования соответствует паспорту специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами, в том числе: АПК и сельское хозяйство), в частности п. 1.2 «АПК и сельское хозяйство», в т.ч. п.п. 1.2.4. «Особенности воспроизводственного процесса в сельском хозяйстве, в том числе воспроизводства основных фондов, земельных и трудовых ресурсов, инвестиционной деятельности, финансирования и кредитования», п.п. 1.2.7. «Рынок сельскохозяйственных земель, земельные отношения в аграрном секторе экономики и сельской местности», п.п. 1.2.9. «Эффективность функционирования отраслей и предприятий АПК».

Цель и задачи исследования. Целью диссертационного исследования является разработка теоретико-методических основ и практических рекомендаций по совершенствованию системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса в условиях становления Луганской Народной Республики.

Для достижения поставленной цели были сформулированы следующие задачи:

уточнить экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами»;

конкретизировать основные принципы ведения земельного кадастра как фундаментальной функции управления земельными ресурсами на основе формирования земельно-информационной системы;

провести количественную и качественную оценку земель сельскохозяйственного назначения и эффективность их использования;

предложить методику оценки управления земельными ресурсами в контексте стратегических вопросов обеспечения продовольственной безопасности;

предложить стратегию развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий с целью регулирования интенсивности землепользования;

разработать экономико-математическую модель оптимизации системы управления земельными ресурсами и обосновать эффективность ее использования в регионе;

обосновать эффективные инструменты управления рисками землепользования предприятий АПК на основе методики программирования изменений в управлении земельными ресурсами.

Научная новизна полученных результатов заключается в разработке и обосновании теоретико-методических подходов и практических рекомендаций относительно совершенствования системы управления земельными ресурсами АПК. Наиболее значимые результаты, которые характеризуют научную новизну и выносятся на защиту следующие:

впервые:

разработана экономико-математическая модель оптимизации системы управления земельными ресурсами, задачей которой является определение предельной величины пренебрежения экологическими требованиями организации земельных ресурсов при достижении социальных и экономических целей, а именно продовольственной безопасности и конкурентоспособности на аграрном рынке субъектов хозяйствования (статистическую основу процесса нахождения компромиссной величины составляет результат имитационного эксперимента при заданных экономических параметрах);

усовершенствованы:

экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами», которое в отличие от существующих, определяет его как целенаправленный процесс регулирования интенсивности сельскохозяйственного землепользования, формирующий условия устойчивого развития, что обеспечивает максимизацию социально-

экономической эффективности землепользования при сохранении земельных ресурсов;

стратегия развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий в рамках дифференциации стратегических приоритетов в управлении земельными ресурсами, которая с помощью кластерного анализа определяет регион, соответствующий в большей степени исходному состоянию сельскохозяйственного землепользования в условиях неопределенности окружающей среды;

эффективные инструменты управления рисками землепользования предприятий АПК на основе методики программирования изменений в управлении земельными ресурсами, которые определяют экономическую результативность (урожайность сельскохозяйственных культур за счет естественного (природного) и эффективного плодородия почв) хозяйственной деятельности;

получили дальнейшее развитие:

принципы ведения земельного кадастра на основе формирования системы информационного обеспечения управления земельными ресурсами как о незаменимой, постоянно совершенствующейся системе информации, с помощью которой происходит государственное регулирование земельных отношений и управление земельными ресурсами, формирующиеся на основе земельного кадастра и сведений о земельном участке как кадастровой единицы;

количественная и качественная оценка земель сельскохозяйственного назначения, которая комплексно отражает уровень эффективности использования земли и возможные резервы наращивания производства сельскохозяйственной продукции на территории Луганской Народной Республики;

методика оценки качества управления земельными ресурсами в обеспечении стратегических задач региональной экономики в процессе разработки стратегии и программы развития сельского хозяйства региона на перспективный период, что позволяет определить, насколько предпринимаемые действия в организации эффективного сельскохозяйственного землепользования обеспечивают необходимые условия достижения экономической и продовольственной безопасности.

Теоретическая и практическая значимость работы. Теоретическая значимость полученных результатов исследования заключается в дальнейшем развитии теоретико-методических положений, которые влияют на систему управления земельными ресурсами АПК в современных условиях.

Сформулированные в диссертационной работе положения, сделанные выводы и разработанные рекомендации расширяют

теоретическую базу исследуемого предмета в области положений, которым присущи признаки научной новизны, и заключаются в совершенствовании системы управления земельными ресурсами АПК.

К результатам, которые имеют наибольшую практическую значимость, относятся следующие: количественная и качественная оценка земель сельскохозяйственного назначения; стратегия развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий; экономико-математическая модель оптимизации системы управления земельными ресурсами; методика программирования изменений в управлении земельными ресурсами.

Основные положения, выводы и предложения диссертационной работы использованы в учебном процессе Государственного образовательного учреждения высшего образования Луганской Народной Республики «Луганский государственный аграрный университет» при преподавании учебных дисциплин «Территориальное планирование и прогнозирование», «Экономико-математические методы и моделирование», «Землеустройство крестьянских (фермерских) хозяйств», «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» (справка №16/178 от 27.02.2023г.); нашли использование в практической деятельности предприятий Луганской Народной Республики – Фермерское хозяйство «Независимость» Беловодского района (справка №121 от 25.11.2022г.), Сельскохозяйственное предприятие ООО «Луга-Райз-Агро» (справка №0112/3 от 12.01.2023г.), Администрация Беловодского района (справка №3790 от 30.12.2022г.), Государственное унитарное предприятие «АГРАРНЫЙ ФОНД» (справка №248/01-29 от 20.02.2023г.).

Методология и методы исследования. Теоретико-методическую основу исследования составляют теоретические положения и разработки отечественных и зарубежных ученых относительно проблем управления земельными ресурсами АПК, а также общенаучные и специальные методы исследования.

Для достижения поставленной цели в работе использованы общенаучные методы исследования: *монографический и абстрактно-логический* – при изучении теоретических основ управления земельными ресурсами и направлений увеличения эффективности сельскохозяйственного землепользования; *экономико-статистические методы* – при обработке и анализе массовых статистических данных; *методы индукции и дедукции* – при определении стратегии развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий; *графический метод* – для наглядного отображения производственных связей, процессов и явлений; *экономико-математический* – при

разработке экономико-математической модели компромиссного управления земельными ресурсами, влияющих на урожайность зерновых культур предприятий АПК Луганской Народной Республики; *системный подход* – для обоснования методики программирования изменений в управлении земельными ресурсами; *кластерный анализ* – при определении стратегии развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий в рамках дифференциации стратегических приоритетов в управлении земельными ресурсами; *логика и обобщение* – при формулировании выводов по результатам исследования.

Информационную базу исследования составили законодательные и нормативно-правовые акты Луганской Народной Республики данные Министерства сельского хозяйства и продовольствия Луганской Народной Республики; данные Государственного комитета по земельным отношениям Луганской Народной Республики; данные Государственного комитета статистики Луганской Народной Республики; данные Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации; отчетные данные предприятий АПК Луганской Народной Республики; научная литература, материалы периодических изданий и электронные ресурсы сети Интернет, характеризующие процесс развития системы управления земельными ресурсами, а так же результаты собственных исследований и наблюдений.

Положения, выносимые на защиту:

экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами»;

принципы ведения земельного кадастра как фундаментальной функции управления земельными ресурсами;

количественная и качественная оценка земель сельскохозяйственного назначения;

методика оценки управления земельными ресурсами в контексте стратегических вопросов обеспечения продовольственной безопасности;

стратегия развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий;

экономико-математическая модель оптимизации системы управления земельными ресурсами;

инструменты управления рисками землепользования предприятий АПК на основе методики программирования изменений в управлении земельными ресурсами.

Степень достоверности и апробации результатов. Достоверность и обоснованность научных результатов подтверждается наличием большой информационной базы, использованием базовых

положений экономической теории, современных научных подходов, относящихся к объекту и предмету исследования, а также применением комплекса теоретических и эмпирических методов исследования.

Основные научные результаты исследования апробированы на научно-практических конференциях: I Международная научно-практическая конференция факультета землеустройства и кадастров ВГАУ (г. Воронеж, 30 апреля 2019 г.); IV Международная очно-заочная научная конференция «Форум молодых ученых: мир без границ» (г. Донецк, 05.11–25.12.2019г.); III Республиканская научно-практическая конференция молодых ученых и специалистов с международным участием «Молодые ученые в аграрной науке» (г. Луганск, 14–15 апреля 2020 г.); Международная научно-практическая конференция «Интеграция науки и практики, как условие продовольственной безопасности» (г. Луганск, 12–16 октября 2020г.); Отчетная научно-практическая конференция сотрудников, преподавателей, аспирантов, докторантов и соискателей научных степеней ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ (г. Луганск, 25 января – 08 февраля 2021 г.); XVI Международная научно-практическая конференция «Аграрная наука сельскому хозяйству» (г. Барнаул, 9–10 февраля 2021г.); Международная научно-практическая конференция «Интеграция образования, науки и практики в АПК: проблемы и перспективы» (г. Луганск, 9–11 ноября 2021г.); Национальная научная конференция «Научно-практические аспекты развития АПК» (г. Красноярск, 12 ноября 2021 г.); III Международная научно-практическая конференции «Аграрная наука в обеспечении продовольственной безопасности и развитии сельских территорий» (г. Луганск, 25 января–08 февраля 2022г.); III Международная научно-практическая конференции «Аграрная наука в обеспечении продовольственной безопасности и развитии сельских территорий» (г. Луганск, 17 января–08 февраля 2023г.).

Публикации. Результаты диссертационного исследования опубликованы в 18 научных трудах, среди которых 1 монография, 5 статей в рецензируемых научных изданиях, 1 статья в других научных изданиях и 11 работ апробационного характера. Общий объем научных работ составляет 14,14 п.л., из них лично автору принадлежит 8,91 п.л.

Структура диссертации. Диссертация состоит из введения, трех разделов, заключения, списка литературы (178 наименований на 24 страницах) и 10 приложений (объемом 26 страниц). Общий объем диссертации 242 страницы.

ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИССЕРТАЦИИ

В диссертации разработаны теоретические положения и практические рекомендации по совершенствованию системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса в современных условиях.

В первом разделе **«Теоретические основы формирования системы управления земельными ресурсами»** рассмотрена система управления земельными ресурсами, уточнено экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами», изложены основы формирования эффективного землепользования, идентифицированы факторы и методические аспекты развития эффективного землепользования, предложена схема формирования земельно-информационной системы, основанной на принципах земельного кадастра для целей управления земельными ресурсами Луганской Народной Республики (далее – ЛНР).

По результатам исследования работ учёных, занятых изучением вопроса управления земельными ресурсами в аграрной сфере, отмечено, что управление земельными ресурсами – это процесс поиска способа использования доступных земельных ресурсов для удовлетворения потребностей общества в критически необходимых продуктах, формирующих продовольственную безопасность (области, региона, государства). Таким образом, уточнено понятие «управление земельными ресурсами» как целенаправленного процесса регулирования интенсивности сельскохозяйственного землепользования, формирующего условия устойчивого развития, что обеспечивает максимизацию социально-экономической эффективности землепользования при сохранении земельных ресурсов.

В отличие от общепринятого подхода к управлению земельными ресурсами, при котором управление обеспечивается через административное и нормативное регулирование землепользования сельскохозяйственных предприятий, предложено использовать подход, основанный на поиске первопричины нерациональных действий в управлении земельными ресурсами. Таким образом, выявление причины нерациональных решений в вопросе использования земельных ресурсов, а также обеспечение механизмов формирования научно обоснованных управленческих решений позволит исключить конфликт задач, как источника девиации в поведении пользователей земельными ресурсами.

Обосновано, что обеспечение существенных потребностей общества в продуктах достигается с помощью осуществления систематизированных операций с земельными ресурсами,

определенных системой земледелия. Использование обоснованных агротехнических решений, обеспечивает достижение планируемых результатов, что формирует экономическую окупаемость производственной модели, а также достаточный объем продукции для удовлетворения заявленного спроса как источника продовольственной безопасности. Угрозы в нарушении экономической и продовольственной безопасности вследствие развития неблагоприятных событий окружающей среды провоцируют принятие экстренных решений о критическом увеличении интенсивности землепользования, что нарушает системность агротехнических действий и приводит к истощению запасов продуктивного потенциала земельных ресурсов.

Установлено, что достижение определенных целей в управлении земельными ресурсами требует наличие соответствующего информационного обеспечения о текущем состоянии земельных ресурсов. Основным источником достоверной информации по использованию земельных ресурсов и выстраиванию системы управления является кадастр. Основные принципы ведения земельного кадастра позволяют сформировать земельно-информационную систему для целей управления земельными ресурсами по рациональному землепользованию (рисунок 1).

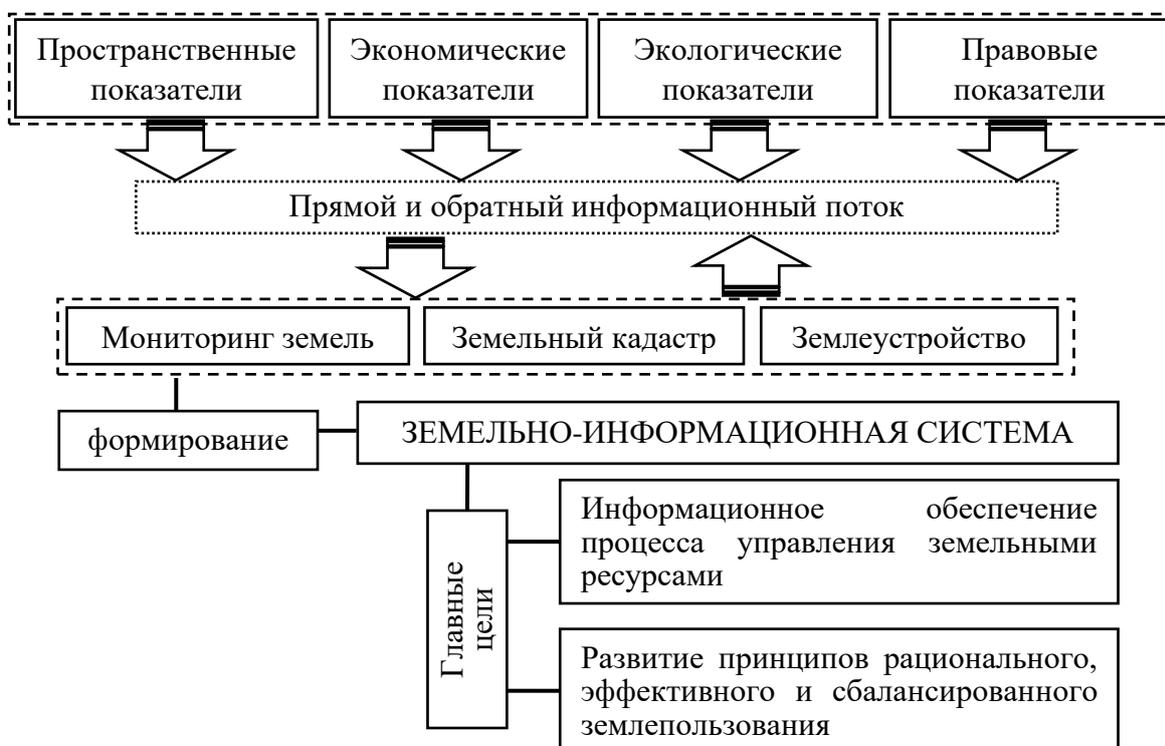


Рисунок 1 – Схема формирования земельно-информационной системы [предложено автором]

Определено, что информационное обеспечение должно выполнять не только учетные и регистрационные функции, но также составлять основу аналитической конструкции прогнозирования возможных изменений и программирования структурных изменений в управлении земельными ресурсами.

Во втором разделе «Комплексная оценка земель как составляющая эффективного управления земельными ресурсами» исследованы тенденции использования земельных ресурсов агропромышленного комплекса в мире, в Российской Федерации, проведен комплексный анализ земельных ресурсов ЛНР, выявлены предпосылки повышения эффективности оценки использования земельных ресурсов сельскохозяйственного назначения, предложены стратегии развития системы управления земельными ресурсами

Обосновано, что землепользование современного этапа развития общества характеризуется критическим вовлечением земельных ресурсов в сельскохозяйственную отрасль. Это стало результатом сверхинтенсивного использования сельскохозяйственных угодий, которое привело к потере продуктивного потенциала части земель и вынужденного исключения их из оборота.

В структуре земельного фонда ЛНР преобладают земли сельскохозяйственного назначения, в структуре сельскохозяйственных угодий основное место занимает пашня (58,71%), которая является основным источником производства сельскохозяйственных культур (рисунок 2).

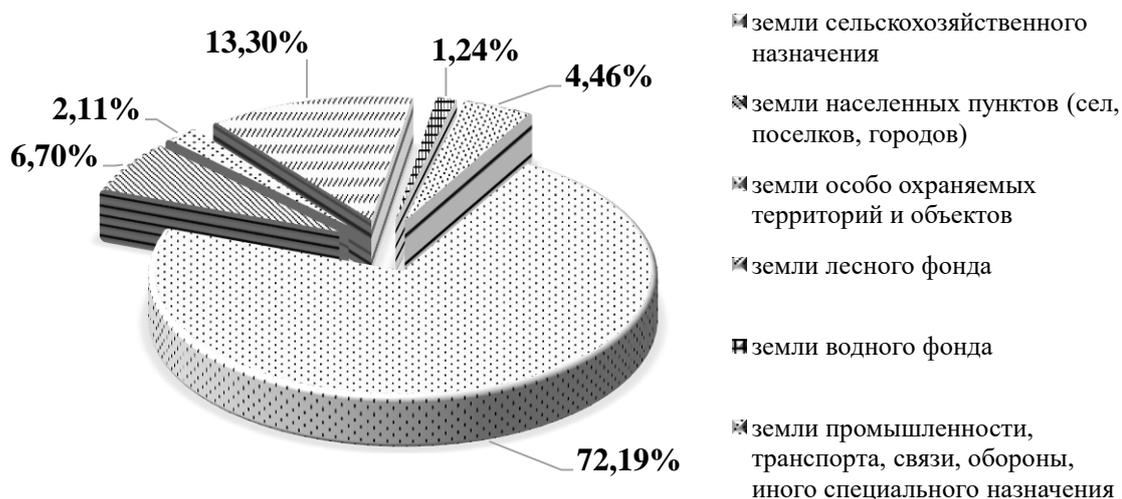


Рисунок 2 – Структура земельного фонда Луганской Народной Республики

Выявлено, что за счет высокого уровня сельскохозяйственной освоенности и распаханности территории по степени экологической

сбалансированности и уровню антропогенной нагрузки земли ЛНР характеризуются, как экологически нестабильные с повышенной антропогенной нагрузкой. Стоит отметить особенности структуры посевных площадей республики где основное место занимают посевы зерновых и зернобобовых культур, на втором месте находятся посевы технических культур и совсем незначительные площади занимают посевы кормовых культур (рисунок 3).

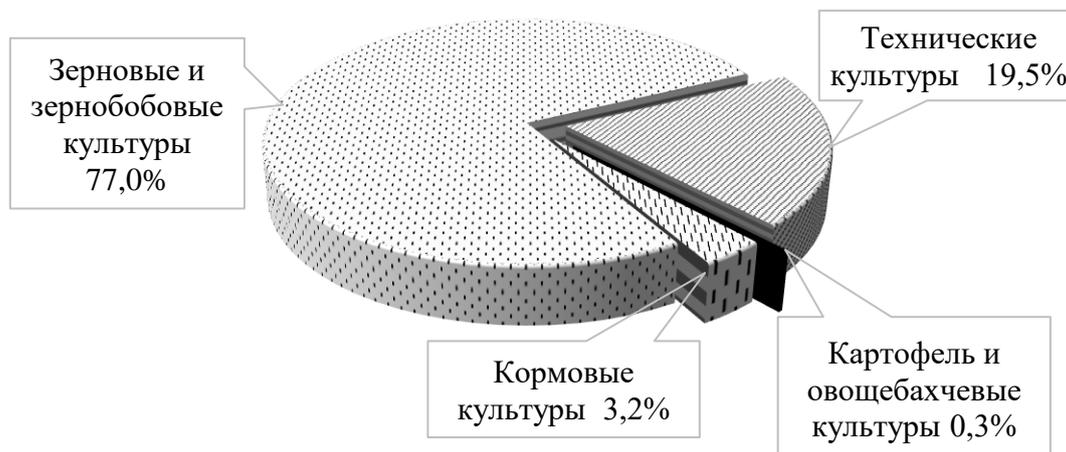


Рисунок 3 – Структура посевных площадей в Луганской Народной Республике

Таким образом приведенные расчеты эффективности использования потенциала плодородия почв зерновыми культурами дают возможность сделать вывод, что ЛНР обладает достаточным природным потенциалом, но низкий уровень земледелия, высокая распаханность территории и погодные факторы приводят к высокой деградации пахотных земель и как следствие низкой урожайности сельскохозяйственных культур (таблица 1).

С целью выявления схожих типичных действий различных участников аграрной сферы сформирован методический подход, состоящий из системы методов многомерного статистического анализа, позволяющий определить различия перспективной системы управления земельными ресурсами.

Установлено, что кластерный анализ был использован для выявления разнородности объектов и их группировке по целевым признакам; смысловой анализ – для аналитического изучения экономических показателей и определения целевых характеристик; дифференцированный анализ выполнен для математической формализации принципов классификации; и сама классификация – для применения принципов по изучению целевых объектов.

Таблица 1 – Эффективность использования потенциала плодородия почв зерновыми культурами Луганского региона за период 1986 – 2020 гг.

Районы	Ресурсный урожай, ц/га	Средняя урожайность 1986–1990 гг., ц/га	Удельный вес к ресурсному, %	Средняя урожайность 1996–2000 гг., ц/га	Удельный вес к ресурсному, %	Средняя урожайность 2006–2010 гг., ц/га	Удельный вес к ресурсному, %	Средняя урожайность 2016–2020 гг., ц/га	Удельный вес к ресурсному, %
Антрацитовский	22,4	24,5	109	12,7	57	19,5	87	21,7	96
Беловодский	24,6	30,3	123	12,7	52	23,1	95	27,2	104
Белокуракинский	22,9	26,7	117	15,8	69	20,6	90	25,5	111
Краснодонский	21,6	21,9	101	12,1	56	19,9	92	19,5	90
Кременской	22,4	29,3	131	16,3	73	17,5	78	25,2	112
Лутугинский	22,9	24,4	106	12,9	56	20,9	91	20,0	87
Марковский	23,3	27,5	118	14,8	61	23,8	102	30,5	130
Меловский	22,9	29,2	127	11	48	22,9	100	29,2	127
Новоайдарский	22,4	21,3	95	12	54	22,7	101	32,0	142
Новопсковский	22,6	29,8	125	15,8	66	21,1	93	26,3	116
Перевальский	21,6	22,4	104	11,9	55	16,1	75	21,1	97
Попаснянский	21,6	23,9	111	11,8	55	18,9	87	16,3	75
Сватовский	24,2	26,1	108	12,7	52	19,9	80	27,5	113
Свердловский	25,5	28,2	110	15	59	24,9	98	23,2	91
Словяносербский	25,1	25,2	100	13,1	52	21,9	87	22,4	89
Станично-Луганский	25,1	23,3	93	11,4	45	20,0	80	28,6	114
Старобельский	24,2	28,1	116	12,8	53	21,4	88	32,6	134
Троицкий	25,5	29,0	114	14,4	56	20,5	80	29,6	116
ИТОГО по региону:	23,8	26,7	112	13,7	58	21,1	89	25,5	107

Представленный методический подход апробирован в процессе идентификации условий развития землепользования ЛНР для формирования стратегии управления земельными ресурсами. Стратегия управления земельными ресурсами для обеспечения эффективности агропромышленного комплекса не может быть единственной, а должна проявлять многоальтернативный характер развития в заданных условиях. На основании полученных выводов разработана система альтернативных стратегий, основанных на условной дифференциации в соответствии с ожидаемыми рисками и возможностями (рисунок 4).

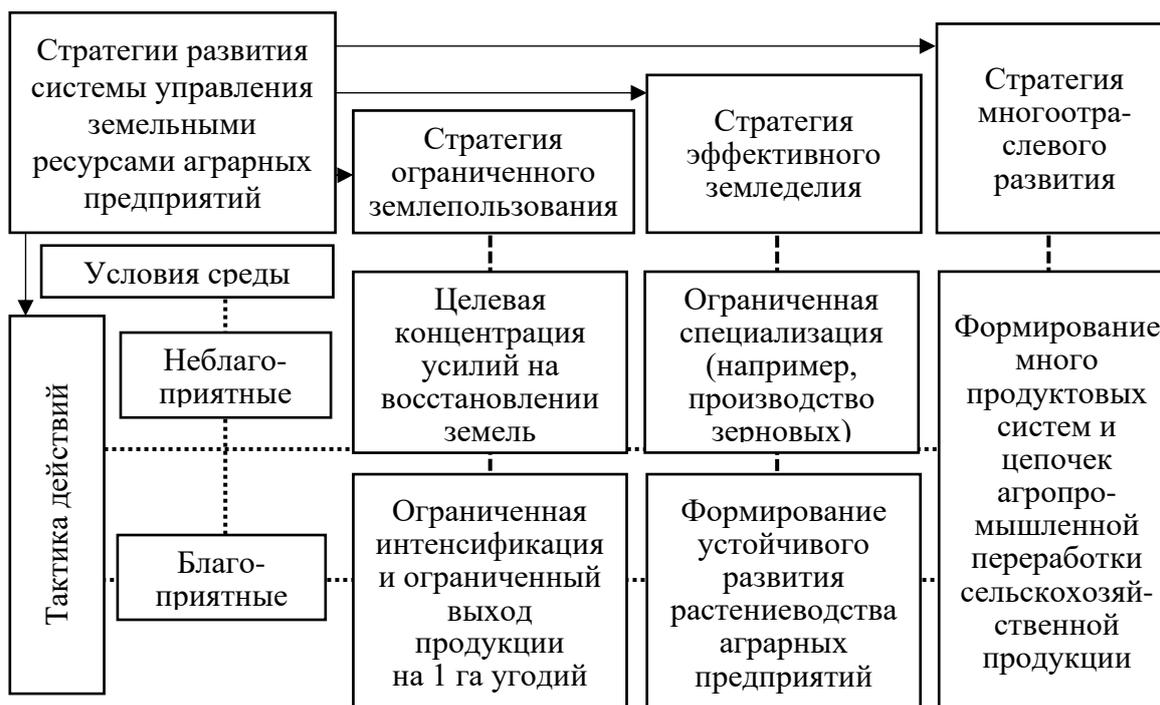


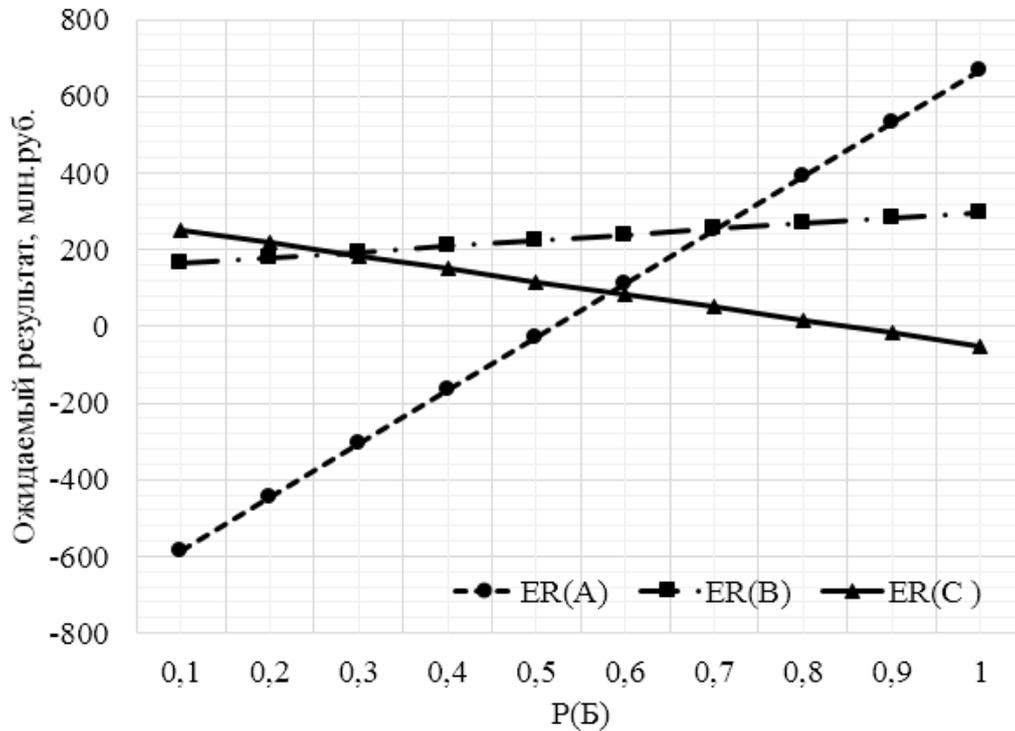
Рисунок 4 – Стратегии развития системы управления земельными ресурсами [предложено автором]

Исходя из статистических данных о результативности сельскохозяйственного производства и предлагаемой технике формирования ожидаемых значений, сформированы экономические оценки альтернативных стратегий развития системы управления земельными ресурсами для оценки перспективных решений с использованием методологии принятия управленческих решений в условиях неопределенности. Указанные оценки стали основой для формирования функции ожидаемых значений (ER) стратегии управления в зависимости от благоприятности условий (Р(Б)). Эти функции позволили сформировать область допустимых значений, которая определяет оптимальность решений в каждом отдельном случае.

Таким образом, определено что стратегия, имеющая максимальное значение ожидаемой результативности будет оптимальной, а точки пересечения отражают – актуальные моменты смены стратегии управления земельными ресурсами (рисунок 5).

Доказано, что благоприятность условий реализации потенциала земельных ресурсов – сложное явление, состоящее из множества факторов и определяющее результативность выбранной стратегии.

Для комплексной оценки управления земельными ресурсами предложен интегральный показатель, разработанный на основе дифференциального анализа индикаторов обеспечения условий и результативности сельскохозяйственного землепользования.



ER(A) – стратегия многоотраслевого развития; ER(B) – стратегия эффективного земледелия; ER(C) – стратегия ограниченного землепользования

Рисунок 5 – График функций альтернативных стратегий управления земельными ресурсами в зависимости от вероятности развития благоприятных условий [предложено автором]

Группа *первая* = $-85,0045 + 0,0147 \cdot X_1 + 19,9213 \cdot X_2 + 2,8358 \cdot X_3 - 0,8372 \cdot X_4 + 0,4146 \cdot X_5$;

Группа *вторая* = $-56,0835 + 0,5388 \cdot X_1 + 39,5242 \cdot X_2 + 1,8755 \cdot X_3 - 1,4723 \cdot X_4 + 0,4973 \cdot X_5$;

Группа *третья* = $-117,561 - 1,367 \cdot X_1 + 12,285 \cdot X_2 + 1,220 \cdot X_3 + 1,705 \cdot X_4 + 0,232 \cdot X_5$.

X_1 – доля посевных площадей в территории, %;

X_2 – приходится посевных площадей на 1 чел. населения, га;

X_3 – уровень рентабельности растениеводства, %;

X_4 – валовая продукция растениеводства на 1 чел., тыс. руб.;

X_5 – внесение минеральных удобрений на 1 га посевов, кг.

Обосновано, что организация управления земельными ресурсами ЛНР существенно уступает уровню организации землепользования регионов Российской Федерации. Актуальным для условий ЛНР является развитие уровня продовольственной, социально-экономической и экологической безопасности.

В третьем разделе «**Направления совершенствования системы управления земельными ресурсами АПК**» сформирован методический подход к формированию организационной системы управления земельными ресурсами, разработана экономико-математическая модель оптимизации системы управления земельными ресурсами, обоснованы эффективные инструменты управления рисками землепользования предприятий.

Обосновано, что ключевая проблема эффективного землепользования, приводящая к нерациональному поведению сельскохозяйственных предприятий, состоит в возникновении рисков от действия неподконтрольного природного фактора. С целью обеспечения возможностей предупреждения и предотвращения рисков предложены режимы управления земельными ресурсами в процессе решения экономических задач, предполагающие регулирование производственных параметров в процессе планирования развития.

Организацию системы управления земельными ресурсами необходимо начинать с определения способов адаптации к неконтролируемым факторам природной среды. Так как источник рисков в этом случае вне зоны влияния субъектов хозяйствования, основные усилия должны быть направлены на выявление индикатора возникновения риска и разработку действий по его предупреждению. В рамках решения данной задачи предложен адаптивный режим, использующий в качестве индикатора риска – колебания урожайности сельскохозяйственных культур, а средством предупреждения рисков – резервирование площадей земельных угодий для обеспечения заданных объемов продукции в нестабильных условиях. Поэтому управление земельными ресурсами в данном случае реализуется в планомерном перестроении структуры земельных угодий: основной фонд; резервный фонд и земли под восстановлением (рисунок б).

С целью согласования экономических и экологических интересов субъектов хозяйствования предложена экономико-математическая модель, которая позволяет определить оптимальное количество задействованных площадей под сельскохозяйственными культурами для обеспечения достаточного уровня экономической и продовольственной безопасности с минимальным привлечением площадей малопродуктивных земель, требующих восстановительной агротехники.

Структурный вид экономико-математической модели компромиссного решения в управлении земельными ресурсами представлен ниже.

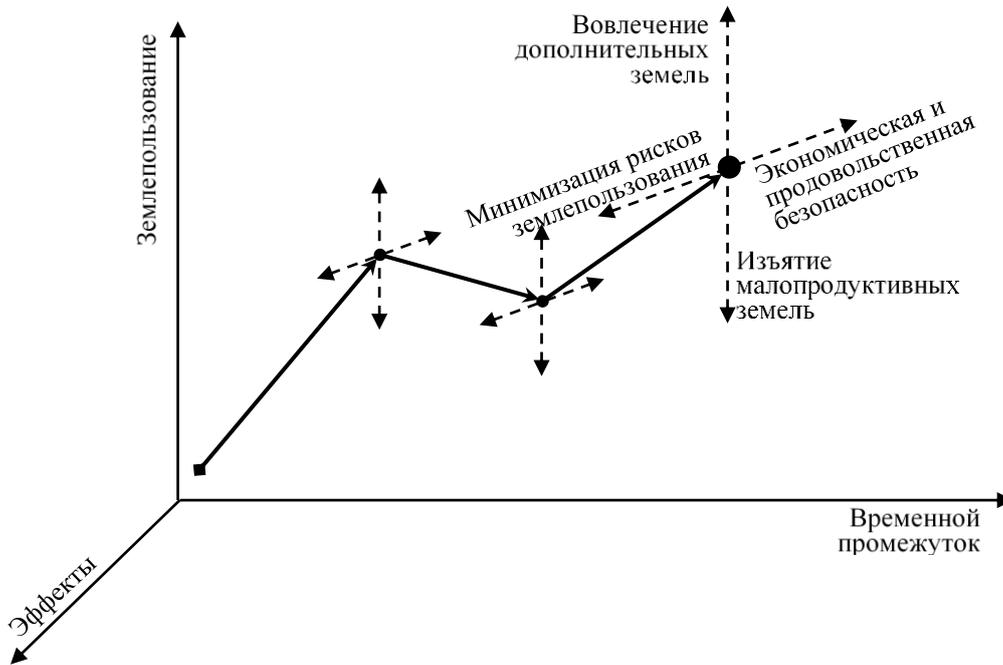


Рисунок 6 – Графическая модель выбора структурных перестроений земельных угодий [предложено автором]

G_1 : Минимизировать s_M^- (условие по ожидаемым затратам потерям)

G_2 : Минимизировать s_B^+ (условие по обеспечению продовольственной безопасности)

$$M = c \cdot y + h \cdot \sum_{D=0}^y (y - D) + p \cdot \sum_{D=y+1}^{\infty} (D - y) + s_M^+ - s_M^- = 0$$

$$y = f(P; \sigma) \cdot (S_0 + S_B)$$

$$\frac{y}{D} + s_B^+ - s_B^- = 1$$

где: M – ожидаемые затраты/потери;
 c – технологические расходы на производство единицы продукции;
 y – фактический объем производства продукции;
 h – удельные затраты на производство дополнительного объема сверхплановой продукции;
 p – удельные потери от неудовлетворенного спроса (на единицу продукции за рассматриваемый период);
 D – объем заявленного спроса на продукцию;
 S_0 – площадь земельных угодий, заявленная по средней продуктивности;
 S_B – площадь земельных угодий, образующая резерв безопасности;

$f(P; \sigma)$ – функция, описывающая прогноз продуктивности земельных угодий по заданной продукции как случайной величины со средним P и стандартным отклонением σ ;
 s_B^+ – отклоняющаяся переменная по уровню безопасности, отражающая недостаточное значение показателя продовольственной безопасности;
 s_B^- – отклоняющаяся переменная по уровню безопасности, отражающая избыточное значение показателя продовольственной безопасности;
 s_M^+ – отклоняющаяся переменная по ожидаемым затратам, отражающая приемлемый уровень ожидаемых затрат;
 s_M^- – отклоняющаяся переменная по ожидаемым затратам, отражающая избыточное значение ожидаемых затрат.

В результате апробации предлагаемой экономико-математической модели компромиссного решения в управлении земельными ресурсами получены оптимальные резервы площадей земельных ресурсов под посевы основных сельскохозяйственных культур, объединяющие экономические и экологические задачи аграрного предприятия (рисунок 7).

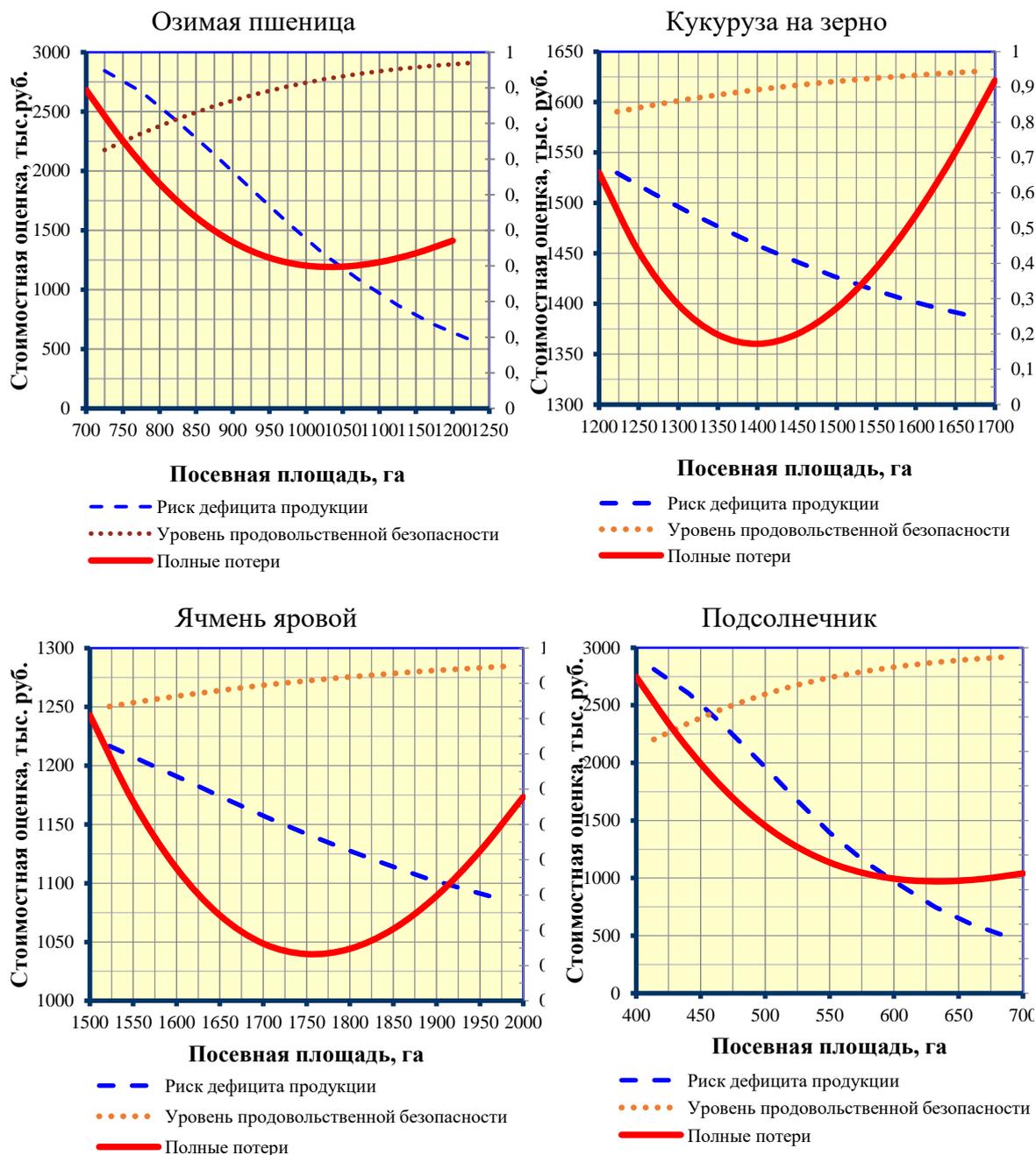


Рисунок 7 – График результатов имитационного эксперимента по основным параметрам для планирования площадей посева

Доказано, оптимальной будет площадь в точке перелома графика прогнозных финансовых потерь. Резервная величина в таком случае определяется как разность оптимальной площади и площади, определенной по средней урожайности анализируемой культуры. В результате исследования определено, что для предотвращения потенциальных рисков при выращивании пшеницы требуется привлечение резерва в 7,28% площади, кукурузы на зерно – 4,46%, ячменя – 1,75%, подсолнечника – 16,73%.

Разработана методика программирования изменений в управлении земельными ресурсами для достижения экономической результативности работы предприятия в долгосрочном периоде. Предполагаемый регуляторный режим управления земельными ресурсами опирается на возможность регулирования продуктивных качеств земельных ресурсов посредством регулирования урожайности сельскохозяйственных культур, как основного потребителя питательных веществ, образующих плодородие почв. В качестве модели регулятора предлагаемого механизма принята линейная модель формирования урожайности, опирающаяся на развитие природной и эффективной урожайности под действием агротехники.

$Y = a + bx$ – структурная модель формирования урожайности;

$$Y_{\text{пшеница}} = 2,43 + 0,27 * x$$

$$Y_{\text{кукуруза}} = 1,67 + 0,33 * x$$

$$Y_{\text{ячмень}} = 1,57 + 0,23 * x$$

$$Y_{\text{подсолнечник}} = 1,07 + 0,23x ,$$

a – уровень природной урожайности, т/га;

b – прибавка урожайности, обеспеченная агротехнической системой в системе управления земельными ресурсами, т/га;

x – потенциал продуктивности (индекс плодородия) земельных ресурсов.

В данном случае принята условность, природная урожайность отражает внутренний продуктивный потенциал земельных ресурсов для формирования результата, то есть совокупность физических, химических и биологических процессов, которые образуют плодородие, обеспечивающее агротехническую ценность земельных ресурсов, а эффективная урожайность отражает отзывчивость земельных ресурсов на предпринимаемые мероприятия земледелия, то есть представляет предел роста урожайности в процессе хозяйственного воздействия.

В результате апробации динамической модели программирования урожайности сельскохозяйственных культур с использованием рекуррентных уравнений Белмана получен план регулирования

урожайности с применения агротехники для типичного аграрного предприятия ЛНР ООО «Лу́га-Райз-Агро» с площадью пашни в 1991 га на 10 лет (две ротации принятого севооборота), который обеспечивает оптимальный режим регулирования отдачи земельных ресурсов урожаем (рисунок 8).

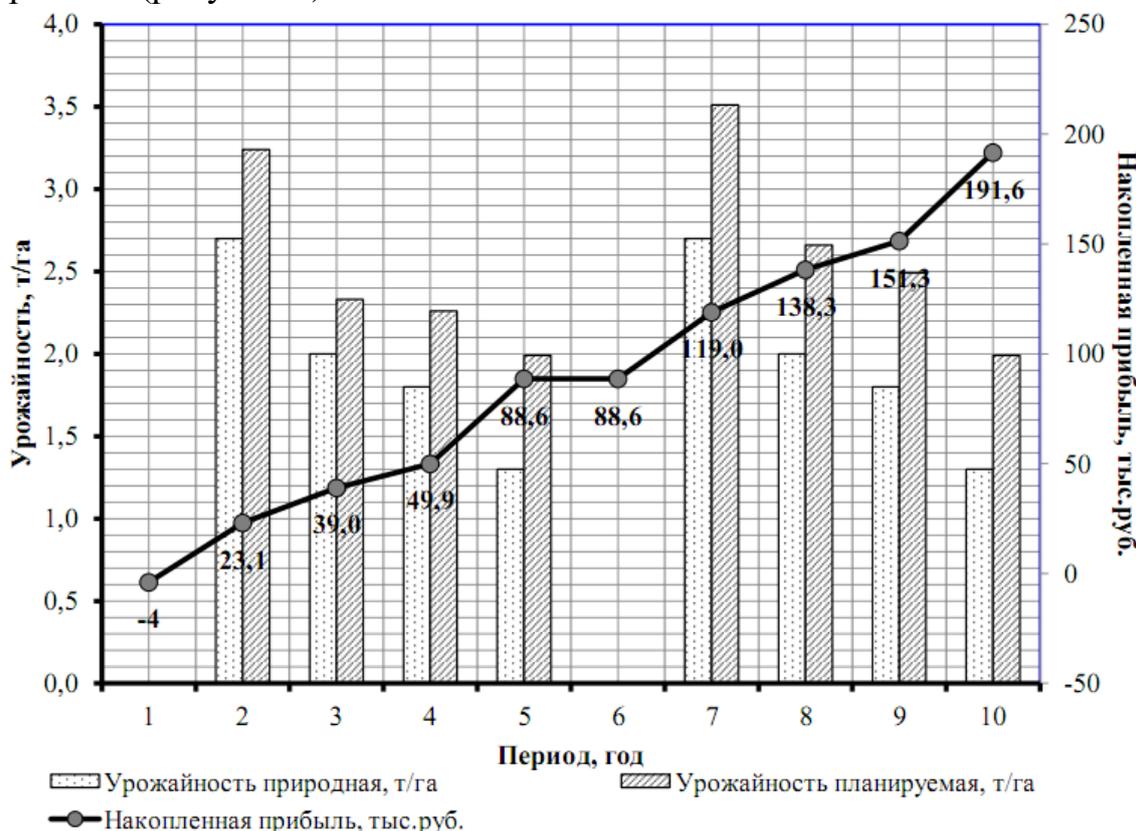


Рисунок 8 – Результаты определения оптимального плана регулирования урожайности с использованием дифференцированных технологических решений

Следовательно, оптимальный план регулирования урожайности опирается на ступенчатый, планомерный рост урожайности. Максимально возможная накопленная прибыль за период первой ротации отмечается на уровне 88,6 тыс. руб., второй ротации – 191,6 тыс. руб., что свидетельствует о прогрессе прибыльности в перспективе на 16,25%.

Результаты сравнительного анализа показывают, что оптимальный план позволяет получить значительные преимущества по отношению к плану с минимальными расходами на технологию земледелия: накопленная прибыль по оптимальному плану на 16,58% выше накопленной прибыли плана ориентации на природную урожайность в рамках одной ротации и на 26,13% в рамках двух ротаций севооборота; а также по отношению к плану с максимальными

расходами на технологию земледелия: накопленная прибыль по оптимальному плану на 8,45% выше накопленной прибыли плана ориентации на эффективную урожайность в рамках одной ротации и на 14,93% в рамках двух ротаций севооборота.

ВЫВОДЫ

В диссертационной работе проведено теоретическое обобщение и предложен новый подход к решению научной задачи, которая заключается в обосновании концептуальных положений и разработке практических рекомендаций по совершенствованию системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса в современных условиях.

1. Аргументировано, что несогласованность социальных, экономических и экологических приоритетов препятствует раскрытию потенциала земельных ресурсов, которое приводит к значительной утрате выгод, как в краткосрочной, так и в долгосрочной перспективе. В связи с этим уточнено экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами», которое определяет его как целенаправленный процесс регулирования интенсивности сельскохозяйственного землепользования, формирующий условия устойчивого развития с целью обеспечения экономической и продовольственной безопасности, а также воспроизводства природных ресурсов, что предполагает достижение сбалансированности экономических, социальных и экологических интересов.

2. Обоснована объективная необходимость формирования земельно-информационной системы управления земельными ресурсами на основе земельного кадастра и мониторинга. Конкретизированы основные принципы ведения земельного кадастра, как средство информационной интеграции эколого-экономической информации для мониторинга естественных и хозяйственных процессов, изменяющих состояние, состав и динамику развития земельных ресурсов и доступности этой информации, как фундаментальной функции управления в Луганской Народной Республике.

3. В результате количественной и качественной оценки земель сельскохозяйственного назначения и эффективности их использования, а также выявленных особенностей формирования землеобеспеченности с учетом качественных характеристик дана оценка состояния земельных ресурсов Луганской Народной Республики, как имеющих достаточный потенциал для высокой хозяйственной продуктивности, требующих значительных технологических изменений. Установлено, что низкая культура земледелия является существенным фактором углубления зависимости от действий природной среды. Определено, что неподконтрольность природной среды субъектам хозяйствования

провоцирует развитие производственных рисков вследствие принятия необдуманных решений по управлению земельными ресурсами.

4. Разработана методика оценки управления земельными ресурсами в контексте стратегических вопросов обеспечения продовольственной безопасности. В результате дискриминантного анализа были математически описаны сформированные кластеры. Таким образом оценка управления земельными ресурсами ЛНР (данные на февраль 2022) и ЛНР+ (данные с учетом освобожденных территорий в результате СВО) в контексте реализации стратегических задач по обеспечению продовольственной и экономической безопасности региона показали необходимость повышения эффективности управления земельными ресурсами. Представленный компонентный состав расчётной методики оценки качества управления земельными ресурсами определил существенным для территории Луганской Народной Республики равно приоритетное развитие мер по обеспечению экономической безопасности региона и поддержанию потенциала земельных ресурсов.

Применение предлагаемой методики оценки качества управления земельными ресурсами с использованием инструментария многомерного анализа данных позволило выявить точки соприкосновения региональных и государственных программ развития ключевых отраслей АПК, для которых требуется совершенствование управления земельными ресурсами.

5. Доказано, что для ЛНР определены три главные стратегии развития системы управления земельными ресурсами аграрных предприятий (ограниченного землепользования, эффективного земледелия, стратегия многоотраслевого развития) в ответ на условия благоприятности развития агропромышленного комплекса, который представляет собой комплексную оценку достаточности условий для реализации ресурсного потенциала. Параметрическая оценка результативности стратегий получена на основании кластерного анализа статистических данных с целью выявления общности исходных характеристик. С использованием полученных данных построена область допустимых значений функции ожидаемого результата, на основании которых возможно определить приоритетную стратегию в разных условиях. В качестве переменных кластерного анализа приняты ряд статистических переменных: площадь территории, тыс. км²; численность населения, тыс. чел.; общая земельная площадь, тыс. га; площадь сельхозугодий, тыс. га; посевная площадь, тыс. га; урожайность зерновых, ц/га. В качестве объектов исследования приняты регионы (области, республики и края). С целью определения сопоставимости в группу исследуемых объектов добавлено объект «ЛНР+», который представляет собой ЛНР в границах области.

6. Разработана и апробирована экономико-математическая модель оптимизации системы управления земельными ресурсами с получением предельных величин привлечения дополнительных площадей земельных ресурсов для обеспечения устойчивой результативности и предъявленных параметров безопасности. Обосновано, что для сглаживания колебаний урожайности основных сельскохозяйственных культур (озимая пшеница, кукуруза на зерно, яровой ячмень, подсолнечник) вследствие действия природного фактора для снижения риска потери экономической безопасности рационально привлечение резервов не более чем 7,55% дополнительных площадей в среднем. Предложенная экономико-математическая модель, позволяет определить оптимальное количество задействованных площадей под сельскохозяйственные культуры для обеспечения достаточного уровня экономической и продовольственной безопасности с минимальным привлечением площадей малопродуктивных земель, требующих восстановительной агротехники. Таким образом, определяется граничный предел задействования земель в сельскохозяйственной практике в текущих экономических условиях.

7. Обоснованы эффективные инструменты управления рисками землепользования предприятий АПК в процессе изменений в управлении земельными ресурсами и формирования оптимального программирования урожайности сельскохозяйственных культур в долгосрочном периоде. Эффект обозначенного подхода обеспечивается за счет планомерного, экономически обоснованного чередования экономических и экологических приоритетов.

В рамках апробации предлагаемого подхода к проектированию устойчивой продуктивности земельных ресурсов разработан оптимальный план применения агротехники для аграрных предприятий на 10 лет (две ротации принятого севооборота), который обеспечивает оптимальный режим регулирования отдачи земельных ресурсов урожаем, позволяющий максимизировать экономический эффект при различных начальных уровнях качества земельных ресурсов в сравнении с альтернативными вариантами действий. Эффект от применения оптимального плана составляет от 14,98% до 26,13% за десятилетний период. Таким образом обеспечиваются условия предупреждения рисков потери выгод от нерационального режима интенсивности землепользования.

СПИСОК РАБОТ, ОПУБЛИКОВАННЫХ АВТОРОМ ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИИ

Монографии

1. Нестерец, О.Н. Особенности механизма государственного стратегического планирования в современных условиях / О.Н. Нестерец // Особенности механизма государственного стратегического планирования в современных условиях: монография / В.Г. Ткаченко, Е.Н. Чеботарева, М.Б. Бублик [и др.] – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2021. – С. 131-139.

Личный вклад: проанализирована структура земельного фонда Луганской Народной Республики, проведена сравнительная характеристика основных видов земель и угодий, выявлены особенности региона по уровню обеспеченности населения сельскохозяйственными угодьями, обозначена необходимость приведения структуры сельскохозяйственных угодий к оптимальному состоянию, для формирования высокопродуктивных, экологически устойчивых агроландшафтов.

Статьи, опубликованные в ведущих рецензируемых научных журналах и изданиях, рекомендованных ВАК Луганской Народной Республики

2. Нестерец О.Н. Теоретические основы управления земельными ресурсами /О.Н. Нестерец, Е.Н. Чеботарева // Научный вестник ГОУ ЛНР «Луганский национальный аграрный университет». – Луганск: ГОУ ЛНР ЛНАУ. – 2020. – № 8 (3), – С.360-365.

Личный вклад: рассмотрен природный и агроклиматический потенциал Луганской Народной Республики, урожайность и производство зерновых в различных странах, а также в республике.

3. Нестерец, О.Н. Некоторые аспекты управления на государственном уровне / О.Н. Нестерец // Наукосфера. – 2020. – № 12 (1). – С. 287-291.

4. Нестерец, О.Н. О ландшафтных исследованиях в землеустройстве, о кадастре ландшафтов и их картографировании / О.Н. Нестерец, В.А. Максименко // Научный вестник Луганского государственного аграрного университета. – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2021. – № 1 (10). – С. 55-61.

Личный вклад: проанализированы представления о ландшафтных исследованиях и принципы подготовки картографических материалов, отражающих состояние и использование земель.

5. Нестерец, О.Н. Современное состояние земель сельскохозяйственного назначения и структура земельного фонда Луганской Народной Республики / О.Н. Нестерец // Научный вестник Луганского государственного аграрного университета. – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2021. – № 2 (11). – С. 179-190.

6. Нестерец, О.Н. Структура земель сельскохозяйственного назначения в разрезе форм собственности / О.Н. Нестерец // Научный вестник Луганского государственного аграрного университета. – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2022. – № 1 (14). – С. 209-215.

Статьи в профессиональных журналах и научных сборниках

7. Нестерец, О.Н. К вопросу управления земельными ресурсами в переходный период / В.Д. Несвит, Е.Н. Чеботарева, О.Н. Нестерец // Интернаука. – 2020. – Ч. 1. – № 42 (171). – С. 75-78.

Личный вклад: определена главная цель управления земельными ресурсами. Рассмотрены подходы к управлению земельными ресурсами в разных странах мира.

Доклады на научных конференциях и другие научные публикации

8. Нестерец, О.Н. Анализ современного состояния и использования земель сельскохозяйственного назначения в Луганской Народной Республике / О.Н. Нестерец // Актуальные проблемы землеустройства, кадастра и природообустройства: матер. I междунар. науч.-практ. конф. факультета землеустройства и кадастров ВГАУ (30 апреля 2019 г.). – Воронеж: ВГАУ, 2019. – С. 236-241.

9. Нестерец, О.Н. Актуальность системы управления земельными ресурсами / О.Н. Нестерец // Форум молодых ученых: мир без границ: сб. матер. IV Междунар. очно-заочн. науч. конф.: в 9 ч-х. Ч. 5. Секция 4. – Донецк : ДОНМАН, 2019. – С. 56-59.

10. Нестерец, О.Н. Земельные ресурсы, как основа сельскохозяйственного производства / О.Н. Нестерец // Молодые ученые в аграрной науке: матер. III Республ. науч.-практ. конф. мол. уч. и спец. с междунар. уч. (Луганск, 14-15 апреля 2020г.). – Луганск: ГОУ ЛНР ЛНАУ, 2020. – С.54-57.

11. Нестерец, О.Н. Возникновение и развитие понятия «Управление земельными ресурсами» / О.Н. Нестерец // Форум молодых ученых: мир без границ: сб. матер. V Междунар. заочн. науч. конф. в рамках междунар. науч. форума ДНР «Инновационные перспективы Донбасса»: в 5 ч-х. Ч. 2. Секция 4. – Донецк: ДОНМАН, 2020. – С. 179-181.

12. Нестерец, О.Н. Некоторые вопросы управления землями сельскохозяйственного назначения / О.Н. Нестерец // Интеграция науки и практики как условие продовольственной безопасности: сб. матер. междунар. науч.-практ. конф. (Луганск, 12-16 октября 2020 г.). – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2020. – С. 44-46.

13. Нестерец, О.Н. Эколого-экономические подходы к возмещению потерь сельскохозяйственного производства / О.Н. Нестерец // Форум молодых ученых: мир без границ: сб. матер. VI междунар. заочн. науч. конф.: в 8 ч-х. Ч. 4. Секция 5. – Донецк: ДОНМАН, 2020. – С. 86-88.

14. Нестерец, О.Н. Рациональное использование земельных ресурсов как способ повышения экономической эффективности аграрных предприятий / О.Н. Нестерец // Аграрная наука – сельскому хозяйству: сб. матер. в 2 кн. Кн.1. / XVI Междунар. науч.-практ. конф. (9-10 февраля 2021 г.). – Барнаул: РИО Алтайского ГАУ, 2021. – С. 87-89.

15. Нестерец, О.Н. К вопросу экономической целесообразности мелиоративных работ ЛНР / О.Н. Нестерец, Е.Н. Чеботарева, В.Д. Несвит // Научно-практические аспекты развития АПК: матер. нац. науч. конф. Ч. 2 / Красноярский государственный аграрный университет. – Красноярск, 2021. – С. 130-135.

Личный вклад: обоснована экономическая целесообразность капиталовложений в развитие системы мелиорации сельскохозяйственных земель, как фактора повышения урожайности и обеспечения продовольственной безопасности региона.

16. Нестерец, О.Н. Земельный кадастр как один из факторов управления земельными ресурсами / О.Н. Нестерец // Интеграция образования, науки и практики в АПК: проблемы и перспективы: сб. матер. Междунар. науч.-практ. конф. (Луганск, 09-11 ноября 2021 г.). – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2021. – С. 343-345.

17. Нестерец, О.Н. Развитие сельских территорий в контексте преобразования земельных отношений / О.Н. Нестерец // Аграрная наука в обеспечении продовольственной безопасности и развитии сельских территорий: сб. матер. III междунар. науч.-практ. конф. (Луганск, 25.01-08.02.2022 г.) / под общ. ред. В.П. Матвеева. – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ, 2022. – С. 235-237.

18. Нестерец, О.Н. Урожайность с/х культур как индикатор эффективности управления земельными ресурсами аграрных предприятий / О.Н. Нестерец, Е.Н. Чеботарева // Аграрная наука в обеспечении продовольственной безопасности и развитии сельских территорий: сборник материалов III международной научно-практической конференции (Луганск, 17.01-08.02. 2023г.) / под общ. Ред. В.П. Матвеева. – Луганск: ГОУ ВО ЛНР ЛГАУ. –2023. –484с. – С.470-472.

Личный вклад: рассмотрено как показатель урожайности сельскохозяйственных культур может выступать индикатором в регулирующих механизмах управления земельными ресурсами.

АННОТАЦИЯ

Нестерец О.Н. Совершенствование системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса в современных условиях. – На правах рукописи.

Диссертация на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и

управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – АПК и сельское хозяйство) (экономические науки). Государственное образовательное учреждение высшего образования Луганской Народной Республики «Луганский государственный аграрный университет», Луганск, 2023.

В диссертационной работе разработаны и обоснованы теоретико-методические подходы и научно-практические рекомендации относительно формирования системы управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса в современных условиях.

В работе исследовано экономическое содержание понятия «управление земельными ресурсами аграрных предприятий». Определены экономические, социальные и экологические предпосылки развития эффективного землепользования аграрных предприятий, конкретизированы основные принципы информационного обеспечения управленческих решений тактического и стратегического уровня.

Исследовано состояние земельных ресурсов и тенденции развития землепользования в регионе, предложен комплекс методических подходов для анализа системы землепользования, позволяющих обнаруживать как количественные, так и качественные изменения земельного фонда.

Усовершенствован подход к обоснованию стратегии развития системы управления земельными ресурсами АПК на основе дифференцирования стратегических приоритетов в зависимости от влияния окружающей среды на результативность производственной системы, что позволяет максимизировать ожидаемую результативность предпринимаемых тактических действий за счёт гибкости системы управления земельными ресурсами к возможным рискам.

Разработаны концептуальные положения организации устойчивого сельскохозяйственного землепользования на основе адаптационных и регулирующих механизмов управления земельными ресурсами, эффект от которых определяется снижением финансовых потерь от использования малопригодных для интенсивного пользования земель.

Усовершенствован методический подход к обоснованию управленческих решений в обеспечении эффективности землепользования, который базируется на оптимальном объединении приоритетов обеспечения конкурентоспособности предприятия и восстановления земельных ресурсов.

Разработана экономико-математическая модель на принципах целевого программирования, с помощью которой определяют экономически обоснованные пределы хозяйственной нагрузки на земельные ресурсы для стабилизации неблагоприятных факторов.

Сформирована процедура проектирования устойчивой продуктивности земельных ресурсов с использованием аппарата

динамического программирования, обеспечивающая планомерное регулирование урожайности сельскохозяйственных культур, что позволяет управлять результативностью на основе определения полезных изменений технологической системы земледелия в долгосрочном периоде.

Ключевые слова: система управления земельными ресурсами, эффективность, землепользование, управление рисками, экономическая безопасность, устойчивое развитие, земельный фонд.

ABSTRACT

Nesterets O.N. Improvement of the agricultural land management in modern conditions. – As the manuscript.

Thesis for the degree of Candidate of Economic Sciences in specialty 08.00.05 – Economics and national economy management (economics, organization and management of enterprises, industries, complexes – AIC and agriculture) (economic sciences). State Educational Institution of Higher Education of the Lugansk People's Republic «Lugansk State Agrarian University», Lugansk, 2023.

Theoretical and methodological approaches, scientific and practical recommendations for the formation of the agricultural land management in modern conditions are developed and substantiated in the thesis. Economic essence of agricultural land management was examined, the main factors affecting the effectiveness of agricultural land management were identified and systematized.

The state of land resources and trends in the development of land use in the region are analyzed. The methodological approaches for the analysis of the land use system is proposed. The problematic issues for determining the directions of improvement of the land management system are identified. The scientific and methodological approach to substantiating the strategy of the agricultural land management by differentiation of strategic priorities depending on the environmental impact has been improved.

The conceptual provisions of the organization of sustainable agricultural land use on the basis of adaptive and regulatory mechanisms of land management was developed. The methodological approach to the justification of management decisions in ensuring the effectiveness of land use was improved. An economic and mathematical model based on the principles of target programming has been developed. A procedure for designing sustainable productivity of land resources using dynamic programming principles, which ensures systematic regulation of crop yields for optimal land using, was formed.

Keywords: land management system, efficiency, land use, risk management, economic security, sustainable development, land fund.

Подписано в печать 07.04.2023 г.
Формат 60×84 1/16. Бумага офсетная. Гарнитура Times.
Печать лазерная. Усл. печ. лист 1,74.
Тираж 100 экз. Зак. № 1824.
Цена договорная.

Издательство «Ноулидж»
(ФЛП Лазарев А.И.)
Свидетельство о регистрации №11-0015382 от 26.07.2016
Адрес: 91000, г. Луганск, ул. Ватутина, д. 91, кв. 75.
Тел: +7 (959) 169-51-94, email: nickvnu@yandex.ru