

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФИЛИАЛ «СТАРОБЕЛЬСКИЙ КОЛЛЕДЖ» ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛУГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ К.Е. ВОРОШИЛОВА»**

Рассмотрено и одобрено
на заседании педагогического
совета колледжа
протокол №1 от 28 августа 2023г.

УТВЕРЖДЕНО:
Директор Старобельский
колледж ЛГАУ
В.В. Танасов
«11» 09 2023 г.



**ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития**

Веселое
2023г.

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) филиала «Старобельский колледж» федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Луганский государственный аграрный университет имени К.Е. Ворошилова» (далее - Учреждение) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии Учреждения.

1.2. Заселение обучающихся производится на основании приказа Учреждения и договора найма специализированного жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор найма). Договор найма заключается на основании личного заявления обучающегося. Договоры найма заключаются на период учебы (работы) и составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранятся у проживающего, один - в Учреждении.

1.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами. Ознакомление с локальными актами проводится воспитателем. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2. Порядок прохода в общежитие

2.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска, проживающие несут дисциплинарную и иную ответственность.

2.2. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития. При вносе

крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом студенческого общежития в специальном журнале.

2.3. В студенческом общежитии устанавливается время для посещений с 08.00 до 21.00. Родственники и гости проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией Учреждения для посещений. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.4. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие запрещен.

3. Права проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения на основании Договора найма;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

4. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия Договора найма;

- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;
- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный по их вине материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию службы охраны или администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, а также пропуск, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях. С 23.00 (время «отбоя») до 07.00

пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя других проживающих;

- наклеивать на двери, стены и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- открывать окна жилого помещения, высовываться либо осуществлять выход и вход в здание через них;

- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки и наркотические препараты, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

5. Права администрации студенческого общежития

5.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение заместителя директора по воспитательной работе предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

6. Обязанности администрации Учреждения

6.1. Администрация Учреждения обязана:

- обеспечить обучающихся Учреждения местами в студенческом общежитии при наличии свободных мест в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Положением нормами проживания;

- информировать проживающих о локальных актах Учреждения, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития, предназначенные для студентов Учреждения, в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- укомплектовать помещения обучающихся Учреждения мебелью, оборудованием и другим инвентарем в рамках финансового обеспечения Учреждения:

- укомплектовывать штат студенческого общежития обслуживающим персоналом в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, необходимых помещений;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

- содействовать в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий обучения, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- заключать с проживающими (родителями, законными представителями) договоры найма специализированного жилого помещения в студенческом общежитии.

7. Обязанности администрации студенческого общежития

7.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития в рамках финансового обеспечения Учреждения;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений;
- в случае острого заболевания студентов временно переселять их в другое изолированное помещение (изолятор) по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить систематический обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию, принимать своевременные меры по их устранению;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

8. Ответственность за нарушение правил

8.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Учреждения, приказом министерства образования и науки Российской Федерации от 15.03.2013 № 185 «Порядок применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания».

8.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка студенческого общежития к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;

- выселение из общежития с расторжением договора найма жилого помещения (п.2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

8.3. За каждый дисциплинарный проступок к студенту может быть применена одна мера дисциплинарного взыскания. До применения меры дисциплинарного взыскания заместитель директора по воспитательной работе должна затребовать от студента письменное объяснение. В случае непредоставления объяснения в течение двух дней составляется соответствующий акт. Мера дисциплинарного взыскания применяется не позднее одного месяца со дня обнаружения проступка. При выборе меры дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть дисциплинарного проступка, причины и обстоятельства, при которых он совершен, предшествующее поведение студента, его психофизическое и эмоциональное состояние, а также мнение членов совета общежития, родительского совета.

8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом Учреждения, который доводится до студента, родителей (законных представителей) несовершеннолетних под роспись в течение трех учебных дней со дня его издания. Отказ студента, родителей несовершеннолетнего ознакомиться с указанным приказом оформляется соответствующим актом. Если в течение года со дня применения меры дисциплинарного взыскания к студенту не будет применена новая мера дисциплинарного взыскания, то он считается не имеющим меры дисциплинарного взыскания.

9. Распорядок дня студенческого общежития

9.1. Студенты обязаны соблюдать распорядок дня студенческого общежития:

1. 7.00 - подъём (с учетом расписания занятий, выходных и праздничных дней).
2. 7.00 - 7.50 - утренний туалет, завтрак, убытие из общежития на занятия.
3. 8.00 - 16.10 - учебные занятия.
4. 17.00 - 19.00 - самоподготовка студентов, посещение родственников (гостей)
5. 19.00 - 21.00 - свободное время, проведение мероприятий, посещение родственников (гостей).

6. 21.00 - 22.00 - уборка комнат.
7. 22.00 - 23.00 - подготовка к отбою, вечерний туалет.
8. 23.00 - отбой.